



TECHNICKÉ PARAMETRY

RESORT ZA HŘIŠTĚM - PEČKY

OBSAH

1. STANDARDY RODINNÉHO DOMU
2. ENERGETICKÁ NÁROČNOST
3. PŮDORYSNÝ PLÁN DOMŮ




Bydlíme s klidem
REAL ESTATE

Standards rodinného domu

RESORT ZA HŘIŠTĚM



Určení STANDARDU řadových rodinných domů projektu:

Resort ZA HŘIŠTĚM - Velké Chvalovice



Vstupní dveře

Vstupní dveře:

Plastové vstupní dveře -
vnější strana antracit
vnitřní strana bílá



Interiérové dveře

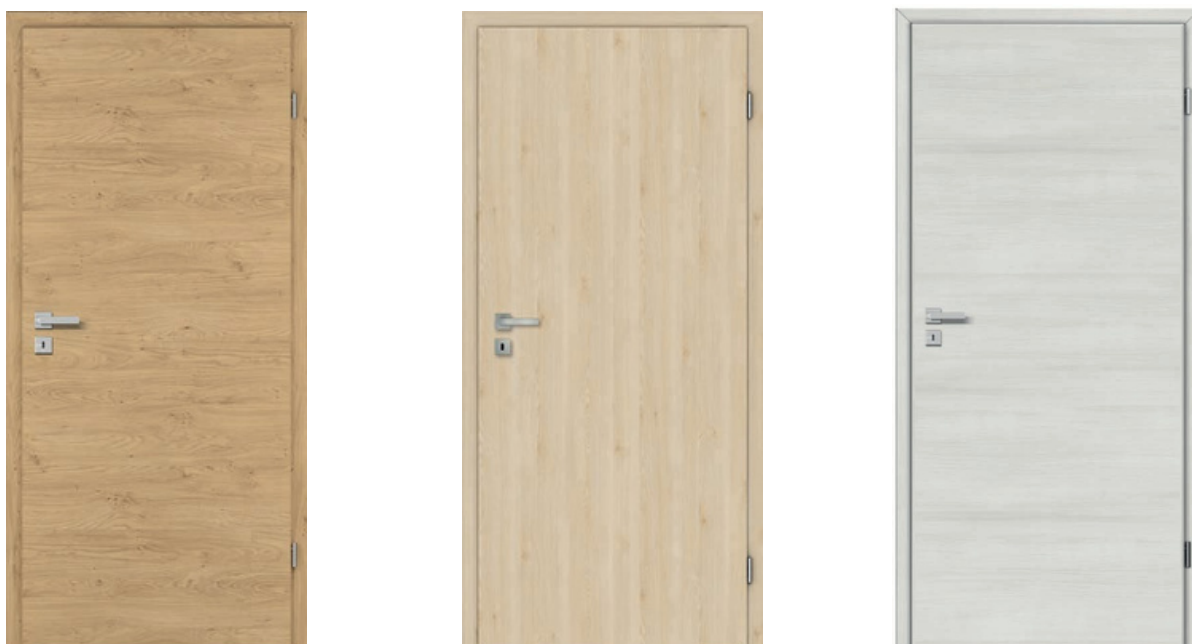
Provedení dveřních křídel a obložkových zárubní:

plné nebo částečně prosklené



Možnosti barevného provedení:

Dub sukatý H, Dub beige 3D-V, Grey white H



Elektroinstalace

Model ABB TANGO



Sanitární instalace

dle projektové dokumentace



WC tlačítko
SAT plast bílá
lesk



Závěsné WC
SAT Brevis včetně prkénka
softclose



Sprchový set
Siko
chrom



Vanový set
Siko
chrom



Sprchová baterie
SIKO Lucida
chrom



Vanová baterie
SIKO Lucida
chrom

Sanitární instalace

dle projektové dokumentace



Umyvadlo
SAT Brevis
60x45 cm



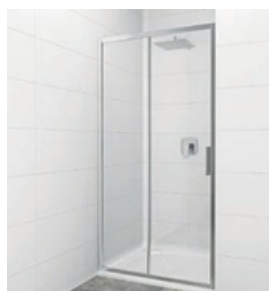
Umývátko
SAT Brevis
43x30 cm



Umyvadlová baterie
SIKO Lucida
chrom



Obdélníková vana
SAT Vivien 170x70 cm
smaltovaná ocel



Sprchové dveře
SAT TEX

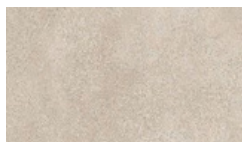
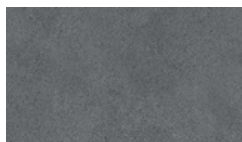
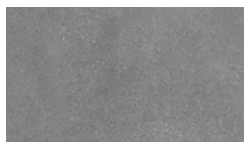
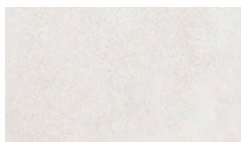


Vpust
Ravak vlnky
nerez lesk

Keramické obklady a dlažby

Možnosti výběru keramických obkladů a dlažeb do koupelny

Rako Betonico



Vinylové podlahy

Floor CI 10



Floor CI 20



Floor CI 30



Floor CI 40



Okna

Rámy oken jsou vyrobeny z plastových profilů zasklené izolačním trojsklem

Kování je vyrobeno ve standardním provedení

Barevné provedení: venkovní strana antracit, vnitřní strana bílá

Vstupy na terasy: plastové dveře otevíravé



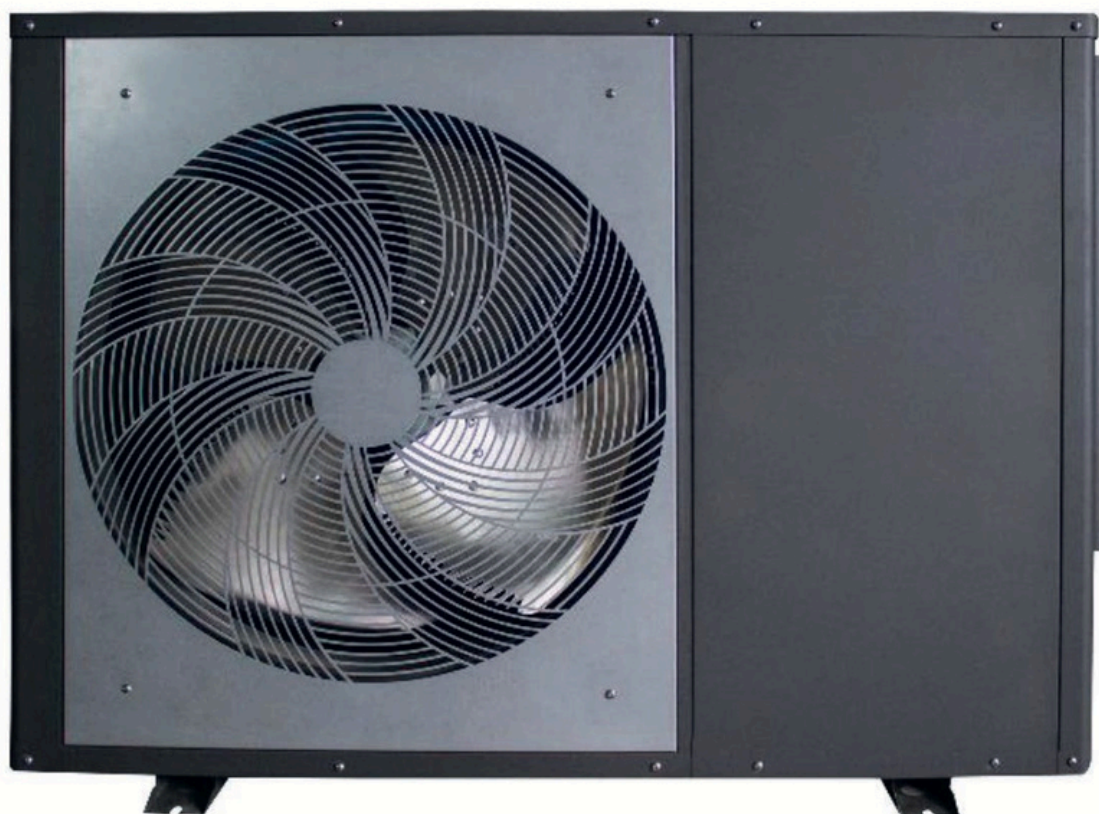
Střešní krytina

Betonová střešní krytina v antracitovém provedení



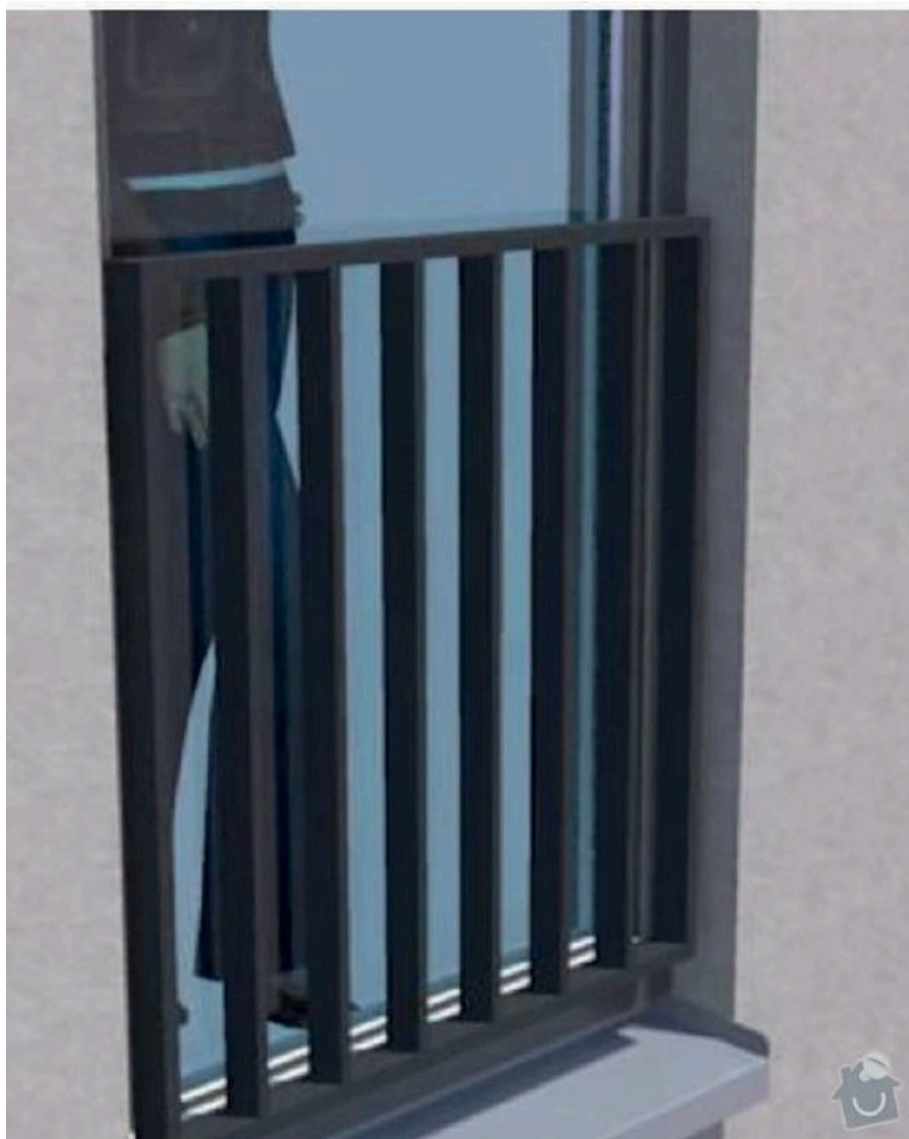
Tepelné čerpadlo

Typ vzduch-voda
Výrobce Willy
Výkon Willy Monoblock 9,5 kW 1Ph



Venkovní zábradlí

Kovové – svařované RAL 7016



Vnitřní zábradlí

V bukovém a nerezovém provedení



Energetická náročnost

RESORT ZA HŘIŠTĚM



Střední domy

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Za Statkem, parc. 346/8
PSČ, místo: 289 11, Pečky
K.ú., parcelní č.: Velké Chvalovice (778842), 346/8
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 200 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ energie okolního prostředí: 8.5
■ elektřina: 3.4
■ kusové dřevo, dřevní štěpka: 0.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.24 W/(m ² ·K)	B
	Měrná potřeba tepla na vytápění	34.5 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	64.6 kWh/(m ² ·rok)	A
	Vytápění	48.2 kWh/(m ² ·rok)	A
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	0.45 kWh/(m ² ·rok)	A
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	14.1 kWh/(m ² ·rok)	A
	Osvětlení	1.88 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Martin Řepišťák
Osvědčení č.: 089
Kontakt: mape@mapeenergy.cz

Ev. č. průkazu:
Vyhотовeno dne: 17.01.2024
Podpis:

Krajní domy

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Za Statkem, parc. 346/8
PSČ, místo: 289 11, Pečky
K.ú., parcelní č.: Velké Chvalovice (778842), 346/8
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 200 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ energie okolního prostředí: 10
■ elektřina: 3.9
■ kusové dřevo, dřevní štěpka: 1.2



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.25 W/(m ² ·K)	B
	Měrná potřeba tepla na vytápění	42.6 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	75.6 kWh/(m ² ·rok)	A
	Vytápění	59.2 kWh/(m ² ·rok)	A
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	0.45 kWh/(m ² ·rok)	A
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	14.1 kWh/(m ² ·rok)	A
	Osvětlení	1.88 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Martin Řepišťák
Osvědčení č.: 089
Kontakt: mape@mapeenergy.cz

Ev. č. průkazu:
Vyhотовeno dne: 17.01.2024
Podpis:

Řadové domy - půdorysy

RESORT ZA HŘIŠTĚM



PŮDORYSY - DŮM 1 A 2



Řadový rodinný dům 01

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádveří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 02

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádveří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 3 A 4



Řadový rodinný dům 03

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 04

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 5 A 6



Řadový rodinný dům 05

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 06

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 7 A 8



Řadový rodinný dům 07

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 08

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 9 A 10



Řadový rodinný dům 09

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 10

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 11 A 12



Řadový rodinný dům 11

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádveří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 12

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádveří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 13 A 14



Řadový rodinný dům 13

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 14

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 15 A 16



Řadový rodinný dům 15

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 16

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.

PŮDORYSY - DŮM 17 A 18



Řadový rodinný dům 17

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 18

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádvěří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.



Řadový rodinný dům 19

SOUPIS MÍSTNOSTÍ

Zádveří	1.01	11,97 m ²
Garáž	1.02	19,80 m ²
WC	1.03	1,03 m ²
Obývací pokoj	1.04	42,44 m ²
Spížírna (pod schody)	1.05	3,58 m ²
Chodba	2.01	11,33 m ²
Pokoj	2.02	17,59 m ²
Šatna	2.03	2,38 m ²
Ložnice	2.04	16,52 m ²
Pokoj	2.05	16,86 m ²
Koupelna	2.06	11,29 m ²
Šatna	2.07	4,20 m ²
Celková plocha		158,99 m²



Změny během stavby z důvodu oficiálních technických a konstrukčních požadavků jsou vyhrazeny.





KONTAKT

- +420 732 265 505
- www.bydlimesklidem.cz
- obchod@bydlimesklidem.cz
- Palackého 3145/41
466 01, Jablonec nad Nisou



Resort Za Hříštěm

„Klidné a prostorné bydlení pro Vaši rodinu.“

